

ДОГОВОР № Экопол/28
на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

г. Курчатов

07 июля 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Экопол», именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице И.о. директора Пучкина Владимира Анатольевича, действующего на основании Приказа от 27.06.2018 № 54 «О возложении обязанностей», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Атомград», именуемое в дальнейшем Потребителем, в лице Генерального директора Шкуркова Юрия Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

2. Объем твердых коммунальных отходов, места накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация в графическом виде о размещении мест сбора и накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно приложению к настоящему договору.

3. Способ складирования ТКО определяется с учетом имеющихся технологических возможностей, и может осуществляться следующим способом: **мусоропроводы и мусороприемные камеры**

(мусоропроводы и мусороприёмные камеры, в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках предназначенные для сбора ТКО, в пакеты или другие емкости - указать какие, предоставленные Региональным оператором для сбора ТКО, предоставленные Региональным оператором Потребителю - указать нужное)

Складирование крупногабаритных отходов осуществляется: **на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов**

(в бункеры, расположенные на контейнерных площадках либо на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов - указать нужное)

4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами определяется датой начала действия предельного единого тарифа на услугу Регионального оператора – 1 июля 2018 года.

II. Сроки и порядок оплаты по договору

5. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора и составляет 548 (Пятьсот сорок восемь) рублей 43 копейки с учетом НДС за 1 куб.м. (установлен и введен в действие с 01.07.2018г Постановлением Комитета по тарифам и ценам Курской области от 22.06.2018г. № 14 «Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для ООО «Экопол» на 2018 год).

6. Потребитель оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами в следующем порядке:

оплата за фактически оказанные в истекшем месяце услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата. В случае если объем фактически оказанных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами за истекший месяц меньше объема, определенного настоящим договором, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет предстоящего платежа за следующий месяц.

7. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Региональным оператором и Потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

09.07.2018

III. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов

8. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов.

9. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несут собственники помещений в многоквартирном доме либо индивидуальном жилом строении (доме), либо лицо, привлекаемое собственниками помещений в многоквартирном доме по договорам оказания услуг по содержанию общего имущества в таком доме.

10. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несет собственник земельного участка, на котором расположены такие площадка и территория.

IV. Права и обязанности сторон

11. Региональный оператор обязан:

- а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении настоящему договору;
- б) обеспечивать сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- в) предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;
- д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

12. Региональный оператор имеет право:

- а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

13. Потребитель обязан:

- а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;
- б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;
- в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;
- г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;
- д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;
- е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора- _____;
- ж) уведомить Регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику;

з) ежеквартально предоставлять Региональному оператору уточненные сведения о количестве человек, зарегистрированных на законных основаниях, в разрезе каждого многоквартирного жилого дома.

14. Потребитель имеет право:

- а) получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

V. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых


09.07.2018

коммунальных отходов

15. Стороны согласились производить учет объема твёрдых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учёта объёма твёрдых коммунальных отходов, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объёма и (или) массы твёрдых коммунальных отходов», следующим способом: **расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов.**

VI. Порядок фиксации нарушений по договору

16. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю Регионального оператора. При неявке представителя Регионального оператора Потребитель составляет акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

17. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

18. В случае получения возражений Регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

19. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе:
- наименование, адрес места нахождения, ИНН, ОГРН, документ подтверждающий полномочия заявителя;

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

20. Потребитель направляет копию акта о нарушении Региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

VII. Ответственность сторон

21. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

23. Помимо предусмотренной настоящим договором неустойки, на сумму денежного просроченного обязательства по оплате услуг за период пользования денежными средствами подлежат начислению проценты. Размер процентов составляет двойной размер ключевой ставки Банка России.

24. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест сбора и накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

25. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

26. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств

непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

IX. Действие договора

27. Настоящий договор вступает в силу момента подписания и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01 июля 2018 года и действует до 31 декабря 2018 года, а по финансовым обязательствам – до их полного исполнения.

28. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

29. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

X. Прочие условия

30. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями сторон (при их наличии).

31. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

32. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения твердыми коммунальными отходами.

33. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

34. Приложение к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

Реквизиты и подписи сторон:

Региональный оператор	Потребитель
ООО «Экопол»	ООО «Атомград»
307250, Курская обл., г. Курчатов ул. Энергетиков, 2 Б, оф.3 Тел. (47131)2-45-05	307250, Курская обл., г. Курчатов, пр-т Коммунистический, д. 21, кв. 16 Тел. (47131) 4-26-43
ИНН 4632060153 КПП 463401001 ОГРН 1054639175601	ИНН 4634012405 КПП 463401001 ОГРН 1164632058700
р/с 40702810633020105415 в Курском отделении №8596 ПАО Сбербанк, г. Курск к/с 30101810300000000606 БИК 043807606	
e-mail: ecopol-tbo@mail.ru . Веб-сайт: экопол-курск.рф	



И.о. директора

[Handwritten signature]

В.А. Пучкин



Генеральный директор

[Handwritten signature]

Ю.В. Шкурков

[Handwritten signature]
08.07.2018

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

1. Объем и место сбора и накопления твердых коммунальных отходов

№ п/п	Наименование объекта (адрес Потребителя)	Количество зарегистрированных на законных основаниях человек	Место сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Место сбора и накопления крупногабаритных отходов	Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов
1	Курская обл., г. Курчатов, ул. Ефима Славского, д. 1	97	Курская обл., г. Курчатов, ул. Ефима Славского, д. 1	Курская обл., г. Курчатов, ул. Ефима Славского, д. 1	ежедневно
2	Курская обл., г. Курчатов, ул. Ефима Славского, д. 3	137	Курская обл., г. Курчатов, ул. Ефима Славского, д. 3	Курская обл., г. Курчатов, ул. Ефима Славского, д. 3	ежедневно
3	Курская обл., г. Курчатов, ул. Ефима Славского, д. 5	241	Курская обл., г. Курчатов, ул. Ефима Славского, д. 5	Курская обл., г. Курчатов, ул. Ефима Славского, д. 5	ежедневно
	Итого	475			

2. Расчет объема твердых коммунальных отходов

Расчетная единица, в отношении которой установлен норматив	Показатель расчетной единицы	Норматив накопления, куб.м./чел/мес	Объем ТКО, куб.м./мес
1 человек	475	0,1792	85,12
Итого			85,12

3. Расчет стоимости услуг

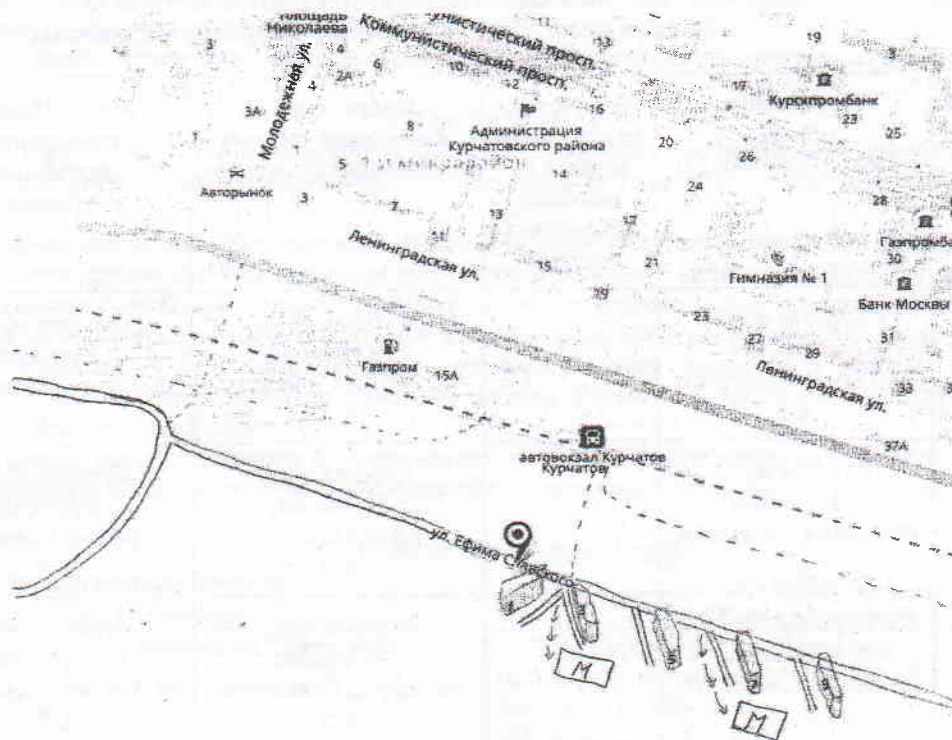
Наименование	Тариф, руб/куб.м.	Объем ТКО, куб.м./мес.	Стоимость услуг в месяц, руб./куб.м.
Услуга по обращению с ТКО	548,43	85,12	46 682,36
Итого			46 682,36 (Сорок шесть тысяч шестьсот восемьдесят два рубля 36 копеек)



Сидорова
09.07.2018

4. Информация в графическом виде о размещении мест сбора и накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов)

Яндекс



— 100 м —

улица Ефима Славского
Курчатов, Курская область, Россия

И.о. директора



В.А. Пучкин

Генеральный директор



Ю.В. Шкурков

Мол. уф. проф. Шкурков
09.07.2018